

**ZARZĄD SPÓŁKI AKCYJNEJ ZAKŁADY URZĄDZEŃ CHEMICZNYCH I ARMATURY PRZEMYSŁOWEJ**  
**"CHEMAR" S.A. W KIELCACH, UL. K. OLSZEWSKIEGO 6,**

ogłasza przetargi ustne na sprzedaż:

**nieruchomości niezabudowanych położonych w Kielcach**  
**przy ul. Traugutta i Robotniczej (osiedle Traugutta Obr. 0005):**

Przedmiotem przetargu jest prawo użytkowania wieczystego gruntu działek położonych w Kielcach przy ul. Traugutta i Robotniczej, których szczegółowy wykaz z cenami wywoławczymi netto zamieszczony jest poniżej.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargów uwidocznione są w księdze wieczystej KIL/00073711/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Licytacja rozpocznie się dn. **23.10.2017 r. o godz. 13.00** w sali konferencyjnej Spółki (wieżowiec, Vp., pok. 508) przy ul. Olszewskiego 6 w Kielcach.

Warunkiem przystąpienia do przetargu Nr [nr z wykazu] jest wniesienie wadium w wysokości min. 10% ceny wywoławczej.

Minimalne postąpienie w licytacjach wynosi 1% ceny wywoławczej.

Wadium:

- Należy wpłacić na rachunek bankowy o nr 65851200022001000867720001 w formie przelewu w wysokości 10% ceny wywoławczej, najpóźniej w terminie do dnia 19.10.2017 r.
- Przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny wywoławczej, a także w przypadku uczestnika który wygrał licytację i uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie;
- Złożone przez pozostałych uczestników przetargu, których oferty zostały przebite, zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu licytacji osobie upoważnionej;
- Złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny.

Koszty i opłaty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi Wygrywający przetarg.

Przystępujący do przetargu powinien zapoznać się ze stanem prawnym i technicznym dotyczącym przedmiotu sprzedaży oraz złożyć oświadczenie, że nie wnosi do powyższego zastrzeżeń.

Umowa z wyłonionym nabywcą zostanie zawarta pod warunkiem wyrażenia przez Walne Zgromadzenie Spółki Zakłady Urządzeń Chemicznych i Armatury Przemysłowej "CHEMAR" S.A. zgody na sprzedaż konkretnemu nabywcy. Wraz ze sprzedażą przedmiotu przetargu zostaną ustanowione stosowne służebności gruntowe celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**Przedmiot sprzedaży można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym nr tel.:**

**41 367 52 92**